



住むところが変われば、  
暮らしが、家族が、人生が変わる。

快適な環境が〈よい身体〉をつくり、  
よい身体が〈すこやかな心〉をつくる。  
だから、どんな家に住むかは、とても大切なこと。

Open House

高気密・高断熱のエコハウス体験。

## 「青野の家」新築完成見学会

10/10(土)・11(日) 10:00~17:30

【場所】東近江市青野町

※見学会は予約制です。 ※会場地図は予約後にお知らせします。

## concept

定年退職を迎えて、60代で新しい家を建てることを決めたお施主様。これまで両親が建てた古い家に住んでいましたが、これからの人生を快適に暮らすため「高性能住宅への住み替え」を検討されたということです。

家族2人だけで暮らす小さな平屋。日当たりのいい和室と、広いリビングがあるだけのシンプルなお家です。趣味である音楽鑑賞を愉しむため、あえて照明を落としてムードのある空間をつくりました。天井はダイナミックな勾配天井になっており、住みかえればかなりの頃は非日常に感じられるでしょう。

退職まで外構に関わるお仕事はされていたこともあり、お家が完成したら、自分で少しずつ庭を整えていくそうです。

好きな音楽、身体を動かす日々の庭仕事、そして暮らし。時間に追われず穏やかにセカンドライフを楽しむ住まいです。



延床面積 22.69坪 / 家族2人想定 / HEAT20 G1グレード / Q値=1.05 / UA値=0.35 / C値=0.18 / 耐震等級3  
※写真は過去の施工事例です。実際の見学会会場ではありません。

この見学会は予約制です。見学のお申込みはWEBまたはお電話で承ります。

【お電話の場合】

TEL.0120-06-1201

【WEBの場合】

右記のQRコードからホームページにアクセスし、メールフォームからお申し込みください。



### ◆自然素材

無垢のフローリングを標準仕様に

長い時間を過ごすからこそ、経年変化を楽しめる素材をご提案いたします。



### ◆間取り

生活導線がよく家族みんなが暮らしやすい

暮らしやすい家は間取りが肝心。ライフスタイルに合わせてご提案します。



### ◆省エネ

光熱費を削減して家計の負担を減らす

冷暖房で使用する年間電気代は20万円以下になるシミュレーションです。



### ◆高気密・高断熱

夏や冬の外気温に左右されない快適な室温

寒暖差の少ない家の中は、家の中のどこにいても気温差がなく快適です。



### ◆耐震性

耐震等級3 (最高等級) が標準仕様

構造計算(許容応力度計算)を行い、耐震等級3レベルの強さを保証します。



### ◆アフター

お引渡し後10年目まで毎年無料点検

引渡後に3カ月、半年、1年～10年(計12回)の定期点検訪問をさせていただきます。



### ◆耐久性

シロアリに強く腐らない構造木材を使用

人体に悪影響のない防蟻剤を加圧注入した構造材を使用します。



### ◆品質

全棟、長期優良住宅の認定を取得します

安心に暮らしていただける品質を確保し、税制面でも優遇を受けられます。